

T.C.
ÇİFTELER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06.02.2025

Karar No: 14

Belediye Meclisine Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Zehra KONAKCI başkanlığında, üyeler Yılmaz KÖKSAL, Ramazan ERCAN, Maksut KAÇER, Tamer ALKAN, Rıdvan ÖZEN, Engin ŞİMŞEK, Ertuğrul DÜLGER, Cemal PINARCI, Kahraman GÜLBANDILAR ve Nahide OCAK'ın katılımı ile;

Belediye Meclisine Katılmayan Üyelerin Adı ve Soyadı

Mustafa Emrah GUZEY (Mazeretli)

Kararın Konusu: Sakarya Mahallesi 347 ada 11 parseli teşkil eden Maliye Hazinesine ait taşınmazın imar planımızda konut alanında yer aldığı, Sağlık Bakanlığı Acil Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğüne tahsis edilebilmesi için kullanım amacına uygun imar tadilatı talebine dair 07.01.2025 tarihli İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi

KARAR

İmar Komisyonu Raporu ;

İmar Komisyonumuz Belediye Meclisimizin 02.01.2025 tarih ve 8 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen Sakarya Mahallesi 347 ada 11 parsel numaralı parselin imar değişikliğini görüşmek üzere belediye binasında toplanmıştır.

Çifteler Milli Emlak Şefliğinin 28.03.2024 tarih ve 9154753 sayılı yazısında İlçemiz Sakarya Mahallesi Tarım Sokakta bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 347 ada 11 nolu parselin Uygulama İmar Planında ki ayrıldığı alanın “ Resmi Hizmet Alanı (Sağlık Hizmet Alanı) olarak değişikliğinin yapılması talep edilmiştir. Komisyonumuz yapılan görüşmede Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bütün Çifteler İmar Alanını kapsayan revizyon çalışmasının devam ettiği ve bitince gerek Eskişehir Büyükşehir Meclisi ve gerekse Belediyemiz Meclisince görüşülerek karara bağlanacağı bilgi alınmıştır. Bu nedenle bu değişiklik talebinin de yine bu revizyon çalışmasında gündeme alınması ve toplu bir şekilde diğer değişikliklerle birlikte görüşülerek karara bağlanmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Bu nedenle komisyonumuz söz konusu talebin Belediyemize ek külfet ve zaman kaybına yol açacağından bu aşamada uygun bulmamıştır. denilmek üzere imar komisyon raporu tanzim edilmiş olup

Komisyon raporu olduğu şekilde Oy Birliği İle kabul edilmiştir. (11 oy)

Zehra KONAKCI
Meclis Başkanı

Ramazan ERCAN
Kâtip Üye

Tamer ALKAN
Kâtip Üye

T.C.
ÇİFTELER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06.02.2025

Karar No: 15

Belediye Meclisine Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Belediye Meclisi; Belediye Başkanı Zehra KONAKCI başkanlığında, üyeler Yılmaz KÖKSAL, Ramazan ERCAN, Maksut KAÇER, Tamer ALKAN, Rıdvan ÖZEN, Engin ŞİMŞEK, Ertuğrul DÜLGER, Cemal PINARCI, Kahraman GÜLBANDILAR ve Nahide OCAK'ın katılımı ile;

Belediye Meclisine Katılmayan Üyelerin Adı ve Soyadı

Mustafa Emrah GUZEY (Mazeretli)

Kararın Konusu: 2025 yılı ilan ve reklam vergilerinin belirlenmesinin görüşülmesi

KARAR

11.07.2014 tarih gazete sayısı 29057 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği(Seri no:45)'ne istinaden Bakanlar Kurulu Kararı yayınlanıncaya kadar söz konusu vergi ve harçların maktu tarifleri olarak Belediyemiz Meclisinin 2025 yılı için belirlenen İlan ve Reklamlara ait Vergi ödeme dönemlerinde tahsil edilir.

2464 sayılı Kanunda aksine hüküm bulunmayan hallerde,2464 sayılı Kanuna göre alınacak vergi, harç ve katılma payları hakkında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve bunların tadilleri hükümleri uygulanır.

Bu kapsamda
2025 yılında uygulanacak ilan ve reklam verilerine dair Fiyat Parametrelerinin

Dükkân ve Ticarethane	m2	100 TL
Afiş	m2	10 TL
Araçlara Yazılan Reklam	m2	60 TL
Cadde ve Sokak Bez Reklam	m2	20 TL
Işıklı Levha	m2	120 TL

Olarak belirlenmesi ***Oy Birliği ile kabul edildi. (11 oy)***

Zehra KONAKCI
Meclis Başkanı

Ramazan ERCAN
Kâtip Üye

Tamer ALKAN
Kâtip Üye

Karar Tarihi :

Karar No :

Teslim Alınan Tarih :

Kayıt No :